

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 628 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

Zmluvné strany:

Predávajúci : Mária Bertová, rod. Kopačková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom [REDAKOVANÉ]

Kupujúci: Obec Hervartov
Hervartov č. 84, 086 22 Kľušov
IČO: 00322032
zastúpená starostom obce Miroslavom Mackaničom

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto kúpnu zmluvu:

I.

Predávajúci, Mária Bertová, rod. Kopačková, nar. [REDAKOVANÉ], je podielovou spoluvlastníčkou parcely C-KN č. 1099 – orná pôda o výmere 1438 m², vlastníctvo zapísané v LV č. 184 pod B10 v podiele 16/126, katastrálne územie Hervartov.

II.

Predávajúci, Mária Bertová, rod. Kopačková, nar. [REDAKOVANÉ], predáva kupujúcemu parcelu C-KN č. 1099 – orná pôda o výmere 1438 m² v podiele 16/126, t. j. 182 m² Obci Hervartov, Hervartov č. 84, 086 22 Kľušov, IČO: 00322032 zastúpenej starostom obce Miroslavom Mackaničom do jej výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 2,00 € za 1 m², t. j. 364,00 € (tristošesťdesiatštyri eur), ktorá bude vyplatená pri podpise zmluvy v hotovosti.

III.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom katastrálnym odborom v Bardejove.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom kúpy, neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

V.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci zmluvy podľa platných právnych predpisov.

VI.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa nasledujúcim pod dni jej zverejnenia.

Zmluvu je možné zrušiť alebo zmeniť po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.

Kúpna zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, všetky s platnosťou originálu, z toho 2 rovnopisy pre Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor, ako prílohy k návrhu na vklad do katastra a po jednom rovnopise pre každého z účastníkov zmluvy. Zmluvné strany si ju pozorne prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Hervartove dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mária Bertová, rod. Kopačková

.....
Obec Hervartov
zastúpená starostom obce
Miroslavom Mackaničom